

Serviceaftale

Hermed indgås serviceaftale mellem:

E/F Solstriben III
Digevej 26, st. tv.
DK-2300 København S



Og

Schindler Elevatorer A/S
Virkeholm 3C
DK-2730 Herlev
CVR - nr. 15 91 19 80

Aftalen omhandler service på i alt 3 stk. elevatorer nr. 10887, 10888 & 10889 beliggende:

E/F SOLSTRIBEN III, DIGEVEJ 16, 26 & 38, DK-2300 KØBENHAVN S

Serviceaftale nr. 7195R

Schindler Elevatorer A/S udfører FULD VEDLIGEHOLDELSE (se bagside)

- Pris pr. halvår 26.000,- DKK ekskl. moms


Særlige forhold:

- Serviceaftalen træder i kraft den 01.01.2013
- Betaling forfalder første gang den 21.01.2013
- Der tilknyttes fast montør til anlæggene
- Servicearbejdet udføres i Schindlers normale arbejdstid

Præciseringer:

- Opgivne priser indeksreguleres årligt efter DA Strukturstatistik, Virksomhedernes arbejdsomkostninger eksklusive genetillæg. (se bagside under pkt. 5.2)
- Betalingsbetingelser, 2 gang årligt forudbetalt (se bagside under pkt. 5.1)
- Alle de i pkt. 3.0 – 3.5 nævnte forhold er uden for sælgers forpligtelse / ydelse
- Telefonabonnement er eksklusivt
- Alle priser er benævnt eksklusiv moms

For køber:

16.10.2012 
Dato & underskrift

For sælger: (Dan Røede Jensen)
Schindler Elevatorer A/S
Virkeholm 3 C
DK-2730 Herlev
Tlf. +45 4453 7111
15.10.2012 
Dato & underskrift

- 1.0** FULD Vedligeholdelse med de anførte anlæg i overensstemmelse med vejledning udarbejdet af Branchesikkerhedsrådet for Jernindustrien.
- 2.0** Sælgers forpligtelser og ydelser:
- 2.1** Fuld vedligeholdelse inklusive smøring og justeringer i forbindelse med den lovpligtige service Samtlige tilkald, reparationer samt reservedele undtage dog som beskrevet i punkt 3.2
- 2.1.1** Faldprøve og besigtigelse af anlægget i henhold til gældende bestemmelser.
- 2.3** Rapport til køber om eventuelle fejl og mangler, som konstateres ved eftersynet, og som skal afhjælpes på købers foranledning.
- 2.4** Eftersyn udføres inden for sælgers normale arbejdstid. (7.00 - 15.00)
- 2.5.** Arbejdet udføres af specialuddannede fagfolk.
- 3.0** Uden for sælgers forpligtelser og ydelser:
- 3.1** Rengøring af stol, døre og dørindfatninger.
- 3.2** Stop/materialer som følge af hærværk
- 3.3** Falske tilkald.
- 3.4** Manglende telefonlinje
- 3.5** Manglende strømforsyning
- 4.0** Ansvarsforhold:
- 4.1** Sælger er ansvarlig for skader på anlægget, som bevisligt er forårsaget af sælgers misligholdelse af de under punkt 2.0 nævnte forhold.
- 4.2** Sælger er dog ikke ansvarlig for ulemper, tab eller følgeskader forårsaget af driftsforstyrrelser på anlægget.
- 4.3** Sælgers ansvar omfatter ikke skader opstået ved misbrug, hærværk, tyveri, brand, vandskade eller andre forhold uden for sælgers kontrol.
- 4.4** Omfanget af sælgers ansvar er i øvrigt i henhold til de sædvanlige betingelser for ansvarsforsikring.
- 4.5** Sælgers ansvar ophører ved aftaleperiodens udløb eller ved købers misligholdelse af kontrakten.
- 4.6** Købers ansvar er specificeret i gældende bestemmelser.
- 4.7** Det er købers ansvar, at sælgers personale har uhindret adgang til alle af anlægget hørende rum. Døre og lemme skal holdes aflåste, og nøglerne befinde sig let tilgængelige for sælgers personale.
- 5.0** **Betalingsvilkår:**
- 5.1** Indbetaling skal være sælger i hænde senest den 21. I forfaldsmåned. Overholdes denne frist ikke, forbeholder sælger sig ret til at undlade eftersynet.
- 5.2** Prisen er baseret på den arbejds løn, som er gældende på datoen for aftalens ikrafttræden. Prisen reguleres årligt i takt med de ændringer i Industriens Arbejdsgivere (DA's) periodiske statistik, tidløn eksklusive genetillæg.
- 5.3** Sælger forbeholder sig endvidere ret til at regulere prisen, hvis anlægget eller brugen af dette ændres, og hvis kravene fra offentlig myndighed skærpes.
- 5.4** Prisen reguleres efter (se forside kontrakt)
- 5.5** Gebyrer til offentlig myndighed for fangprøve og besigtigelse af anlæg er ikke inkluderet i kontraktprisen.
- 5.6** Sælger forbeholder sig ret til særskilt at regulere aftaleprisen for offentlige afgifter.
- 6.0** **Aftalens varighed og opsigelse:**
- 6.1** Nærværende aftale træder i kraft som anført.
- 6.2** Ved oprettelsen af denne aftale er der aftalt en løbetid på ikke under 5 år, i denne periode er aftalen uopsigelig, herefter kan begge parter ved anbefalet brev opsige aftalen med 12 måneders varsel til et kvartals udløb.